南京农村产权交易公告

项目编号：320111006N24070003

受 南京市浦口区汤泉街道泉西社区居民委员会 委托， 南京 农村产权交易中心决定对泉西社区杨庄十一组沥青路建设项目进行交易，该项目已获立项部门批准实施，建设资金来自财政拨款、其他，招标人为南京市浦口区汤泉街道泉西社区居民委员会，招标代理机构为江苏全过程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行竞争性磋商。本工程采用资格后审方法选择合格的投标报名人参加投标。现将有关事项公告如下：

一、项目概况与招标范围

1、项目地点：南京市浦口区汤泉街道泉西社区

2、招标内容及规格：泉西社区杨庄十一组沥青路建设项目，具体详见竞争性磋商文件。

3、招标范围：泉西社区杨庄十一组沥青路建设项目，具体详见竞争性磋商文件。

4、规模（估算价）：410298.90 元（超过估算价按无效标处理）

5、服务期限（合同履行期限）：**30 日历天**

二、投标人资格要求

1、供应商须提供的资格材料：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，复印件加盖公章）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次招标活动前一年内（至少一个月）的会计报表）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供相应的专业设备说明、技术管理人员情况申明、专业技术资质等）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次招标活动前六个月内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

（5）参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明的原件）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件：无

2、本项目的特定资格要求：

（1）投标人资质等级及范围：施工总承包市政公用工程三级(含)以上，并提供有效的安全生产许可证。(提供相关证书复印件加盖公章)

（2）项目经理资质类别和等级：注册建造师证市政公用工程二级(含)以上，并且须取得项目负责人安全生产考核合格证（B类)。(提供相关证书及投标人为项目经理缴纳的近6个月（2023年12月至2024年5月）社会养老保险证明材料复印件加盖公章)

3、本次招标不接受联合体投标。

三、报名方式

电脑端：打开【江苏省农村产权交易信息服务平台】网址 http://app3.jsnc.gov.cn:8080/nccqjy/member/login.do

手机端：下载【江苏农村产权】APP

注册及报名手续详见附件。

注意事项：

凡有意参加投标者，请上传以下材料并加盖单位公章：

1、企业营业执照复印件；

2、介绍信或授权委托书(法人报名的提供法人资格证明书)；

3、授权代表身份证复印件；

4、法人身份证复印件；

5、投标方承诺书；

待报名审核通过后获取招标文件。

以上材料原件请投标人于开标时间前带至南京农村产权交易中心。

报名咨询电话：025-58066075。

四、磋商文件获取

1、获取时间：从 2024年8月2日9时00分到2024年8月8日17时00分，每天上午9：00至11：00，下午14：00至17：00（北京时间，法定节假日除外)；

2、获取方式：

网上报名方式：投标人应将①营业执照副本原件扫描件②单位介绍信或法定代表人授权委托书原件扫描件③授权委托代理人本人身份证原件扫描件④磋商文件费汇款凭证⑤单位名称、邮箱、联系人及联系方式word版本以及报名登

记表 6 个材料压缩打包发送至 qgc666@126.com 邮箱，采购代理机构收到并核实后将电子版磋商文件发送至委托代理人邮箱或将纸质版磋商文件快递至投标单位；

招标文件费用必须于 2024 年 8 月 8 日 17:00 时之前完成支付，售后不退，未按时交纳招标文件费用的，视为放弃投标。

（2）现场报名方式：投标人应将①营业执照复印件加盖公章②单位介绍信或法定代表人授权委托书原件③授权委托代理人本人身份证复印件，3 个材料到南京市秦淮区双龙科技创新产业园 18-1 幢，江苏全过程项目管理有限公司，联系电话：025-58801851 登记获取。

3、磋商文件每套售价 500 元，售后不退。

4、投标保证金 3000.00 元缴至南京农村产权交易中心账户（账户 320114003101000032711，开户行：紫金农商银行河西支行）内，**须注明投标项目编号**。投标保证金不计利息。

五、响应文件递交截止时间、开标时间和地点

5.1、响应文件递交的截止时间为 2024 年 8 月 13 日下午 14 时 30 分（北京时间）；

响应文件递交地点：南京农村产权交易中心 101 会议室（地址：江苏省南京市建邺区嘉陵江东街 8 号 B5 幢 1 层 101 会议室）

提交响应文件截止时间前半小时，请供应商法定代表人或其授权委托代表携带有效身份证件出席。

响应文件份数：纸质版响应文件一式叁份（正本壹份、副本贰份），电子版响应文件壹份（一般应为 PDF 格式、U 盘形式，随纸质响应一并提交），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。当纸质正本文件和电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

5.2、供应商递交响应文件的时间不得迟于规定的截止时间，逾期送达的响应文件，将予以拒收。

5.3、开标时间：2024 年 8 月 13 日下午 14 时 30 分（北京时间）；

开标地点：南京农村产权交易中心 101 会议室（地址：江苏省南京市建邺区嘉陵江东街 8 号 B5 幢 1 层 101 会议室）

六、注意事项

6.1、投标人法定代表人或授权委托人在开标时须到场并携带本人身份证原件。投标人提交投标文件时，法定代表人或授权委托人不能到场或到场但提供不了以上原件的，招标人将认为其自动放弃本项目投标，未报名者不得进场参加投标；

6.2、报名结束后，如产生三个及以上符合条件的意向投标方，交易采用竞争性磋商招标的方式；如产生三个以下符合条件的意向投标方，本次项目重新招标；

6.3、中标方须于交易结果公示结束后30日内签订合同，否则投标保证金转为违约金，标段重新招标。

6.4被各级政府信用管理部门公布的失信被执行人（包括自然人和单位），在失信记录解除前，不得参加本项目的招标投标活动。

6.5、近两年内被人民法院生效裁判认定存在违约情形的，不得参加投标。

6.6、项目交易过程中，若发现串标等违法违规行为，违规者投标保证金不予退还；

6.7、公告在江苏省农村产权交易信息服务平台（http://www.jsnc.gov.cn/或者http://nj.jsnc.gov.cn/或者http:// pkq.jsnc.gov.cn/）发布。

七、联系方式

名称： 南京市浦口区汤泉街道泉西社区居民委员会

联系人：丁昊

联系方式：18761802006

招标代理机构：江苏全过程项目管理有限公司

地址：南京市秦淮区双龙科技创新产业园18-1幢

联系人：祝工

联系方式：025-58801851

发布平台：南京农村产权交易中心

地址：江苏省南京市建邺区嘉陵江东街8号B5幢1层

联系人：张工

电话：025-58066075

南京农村产权交易中心（盖章）

2024年8月1日